

お申し込み・最新情報はこちら▶

ビルメン 展示会



ビルメン講演会A

事前登録制

先着順

聴講無料

(法人格・敬称略)

11月19日(水)	11月20日(木)	11月21日(金)
BA-1 10:30▶11:20 出張版!安全・健康のツボ 「ビルメン業従事者が安全・ 安心・健康に働ける身体作り」 全国ビルメンテナンス協会 広報委員 阿部 研二 SAM 	BA-5 10:30▶11:20 備えていますか? 業務委託・フリーランスで働く人のセーフティネット ～労災保険の特別加入制度について～ 連合 フェアワーク推進局 連合総合運動推進局長 春田 雄一	BA-10 10:30▶12:40 第2回ビルメン未来会議 ～来場者参加型グループディスカッション～ 世界一明るい視覚障がい者から見た、 ビルメンの未来 世界一明るい視覚障がい者 成澤 俊輔 全国ビルメンテナンス協会 広報委員 渡邊 真規 
BA-2 11:50▶12:40 BM業界における生産性向上に必要なこと(仮) 全国ビルメンテナンス協会 人手不足対策支援事業WG	BA-6 11:50▶12:40 学生が描く“未来の働き方”×若手社員が語る “理想の働き方” 技研サービス 代表取締役 社長 棚橋 泰之 全国ビルメンテナンス協会 広報委員 長田さみの 	BA-11 13:10▶14:00 ビルメンテナンスのためのスピード・正確・低コストで 実現する AIシステムで会社を強くする レストレイション 代表取締役 日黒 久美子 テックサプライ IT顧問 時津 宝生 全国ビルメンテナンス協会 広報委員 橋 優子 
BA-3 13:10▶15:20 BIMが導くスマートメンテナンスの新時代 広島工業大学 教授/維持管理・運用BIM-WG座長 杉田 洋 日本空調サービス FM管理部・BIM-DX推進担当 白川 愛幸 東急コミュニティー ビル事業本部 事業統括部 プロジェクト推進室 PJ推進チームB 専任職副主査 田邊 邦夫 杉田三郎建築設計事務所 長谷川 統一 ID Green Office代表 井田 寛	BA-7 13:10▶14:00 環境対応をビジネスの武器に -エコマークの活用で他社と差をつける- 日本環境協会 エコマーク事務局 基準・認証課 川口 徹也 	BA-12 14:30▶15:20 客室清掃がホテルを支える ～教育・マネジメントで変わるホテル清掃の未来～ Clean next 代表取締役 西山 貴代 セイビ九州 代表取締役社長 森永 幸次郎 
BA-4 15:50▶16:40 ディズニーランドが教えてくれた 「お客様を大切に想う気持ち」 ～心の奥を優しく揺さぶるサービスって、 こういうことなんだ!～ 加賀屋 克美 	BA-9 15:50▶16:40 建物管理のあり方とは ～書籍「建物の仕組みと維持管理」から 読み解くポイント～ 全国ビルメンテナンス協会 保全委員会 副委員長 田中 芳章	BA-13 15:50▶16:40 掃除が部活!ごみ拾いに青春を捧げる高校生 川口工業高校 掃除部顧問 牧之瀬 貴子

ビルメン講演会B

事前登録制

先着順

聴講無料

(法人格・敬称略)

11月19日(水)	11月20日(木)	11月21日(金)
BB-1 10:30▶11:20 ロボット活用が切り拓く施設管理DXの未来 RoboSapiens 代表取締役 長尾 俊 	BB-6 10:30▶11:20 ロボット実証からの学びと実装へ 徳洲会 湘南鎌倉総合病院 事務部長 芦原 教之 	BB-11 10:30▶11:20 ビルメン業界サービスロボット最前線 ロボットビジネス支援機構 (RobiZy) 代表副理事長 伊藤 デイビット 拓史 
BB-2 11:50▶12:40 10年後に生き残るビルメン企業の条件 ～人手不足時代を勝ち抜く DX・省力化・ビジネスモデル～ 船井総合研究所 人的資本経営本部 ワークエンゲージメント支援部 セキュリティメンテナンスチーム1 リーダー 櫛谷 秀樹 	BB-7 11:50▶12:40 人手不足時代の「宿泊施設 清掃改革」への挑戦 ～大分県観光プロジェクトから学ぶ 清掃実践ノウハウ～ 花王プロフェッショナル・サービス マーケティング部 事業創造グループ 部長 恩田 琢 	BB-12 11:50▶12:40 お掃除職人きよきよが明かす 現場の裏側と実践清掃テクニック ～プロのテクニックと秘話! 清掃現場を彩る実践ノウハウ～ お掃除職人 きよきよ 
BB-3 13:10▶14:00 人手不足なんて存在しない ―応募ゼロ現場を一気に充足へ導く 『人材×DXロードマップ』― ビルポエージェンシー 代表取締役 桐井 啓輝 	BB-8 13:10▶14:00 「清掃に命を吹き込む ―プロとしての誇りと心がけ」 ～技術を超えた「心を込める仕事」の姿勢、 信頼される清掃員とは～ 日本空港ビルデング 営業推進室 次長 新津 春子 	BB-13 13:10▶14:00 加速する少子高齢化社会の安全衛生戦略 ～清掃職場の労災リスクから 大切な社員を守るために～ Bizライフコンサルティング 代表 日本労働安全衛生コンサルタント会東京支部 浅利 栄文 
BB-4 14:30▶15:20 急成長するハウスクリーニング市場の勝ち筋 ～“掃除代行”から“生活インフラ”へ 変貌する未来～ 船井総合研究所 人的資本経営本部 ワークエンゲージメント支援部 セキュリティメンテナンスチーム1 リーダー 櫛谷 秀樹 	BB-9 14:30▶15:20 高騰する人件費、どうする? ～清掃ロボット1000台の活用から 導き出したリアルな成果!～ エムエムインターナショナル 代表取締役社長 橋本 修一 	BB-14 14:30▶15:20 未来のビルメンメンテナンスを切り開く、 ロボット運用の現状と展望 新日本ビルサービス 取締役 DX推進部 部長 関根 陽太郎 DX推進部 担当部長 岡村 将志 
BB-5 15:50▶16:40 ロボット実装に向けたチャレンジ ～ロボット導入の概要から実導入の運用まで～ ロボットフレンドリー施設推進機構 理事 村松 洋佑 戸田建設 イノベーション本部 イノベーション 推進統括部 新技術・事業化推進部 部長 黒瀬 義機 	BB-10 15:50▶16:40 NTTドコモビジネスが目指すスマートビルディングの世界 ～ビルポとの協業で実現するビルメンテナンスDXの進化～ NTTドコモビジネス ビジネスソリューション本部 スマートワールドビジネス部 スマートシティ推進室長 塚本 広樹 ビルポ 代表取締役 相垣 太一 	BB-15 16:00▶16:50 ロボットフレンドリーな環境構築 ～建築と人とロボットの協調～ 日建設計 デジタルソリューション室 アソシエイト 光田 祐介 

※各講演概要やプロフィール、最新のプログラムは本展公式ホームページでご確認下さい。 ※発表者の都合により、セミナーの中止またはテーマが変更になる場合がありますのでご了承ください。

ビルメン講演会C／出展者セミナー

事前登録制

先着順

聴講無料

(法人格・敬称略)

11月19日(水)	11月20日(木)	11月21日(金)
BC-1 10:30▶11:00 出展者セミナー 日本全国で実証されている 防カビ技術によるカビ問題の解決方法 GIGモルテック MOLTEC	BC-7 10:30▶11:10 技術+心づかいが信頼をつくる! エアコンクリーニング現場の心得 日本エアコンクリーニング協会 講師 清水 則好 	BC-13 10:30▶11:10 現場で役立つ! においの原因と最新の消臭・脱臭対策 ～建物・部屋のニオイ問題を根本から解決～ 日本技術者協会 RSAインストラクター 小山 武、大野 英敏 
BC-2 11:30▶12:10 「お客様の信頼を勝ち取るプロの心得 ～現場対応・マナー・安全管理の基本～」 日本ハウスクリーニング協会 指導員 佐藤 嘉浩 	BC-8 11:30▶12:00 出展者セミナー 人と共に進化する清掃ロボットの新しいカタチ アイリスオーヤマ IRIS	BC-14 11:30▶12:00 出展者セミナー もう“DX疲れ”に陥らない! 誤検針を撲滅してスマホで業務改善 hakaru.ai by GMOによる 点検DXセミナー GMOグローバルサイン・ホールディングス hakaru.ai 
BC-3 12:30▶13:10 カーペットクリーニングの基本と品質管理 ― クリーニング・メンテナンスの違い ～そのクリーニング工法は正しいですか? 正しく知って正しいメンテナンスを～ 日本技術者協会 理事 IICRC認定 RSAインストラクター 鹿田 裕介 	BC-9 12:30▶13:10 ゼロでも問題なし! 事務作業に活かすAI活用のすすめ ～「AIって何?」から始める活用術～ ビルポ 技術戦略最高責任者 蛭川 聖人 	BC-15 12:30▶13:10 外国人材との共生に向けた新たな挑戦 建築物管理訓練センター & Global Gateway Japanの協業で築く 新しい外国人材活用モデル Global Gateway Japan 取締役 鈴木 志 
BC-4 13:30▶14:00 出展者セミナー 人材不足を解消!! アクティブシニアの活用で業績UP!! マイスター60 ME 株式会社 マイスター60	BC-10 13:30▶14:00 出展者セミナー 現場報告アプリ「Smart Attack」が完全刷新! ～ビルメン現場の常識を変える 新バージョン初公開～ G-Smart Smart Attack スマートアタック	BC-16 13:30▶14:00 出展者セミナー 独自の技術で液だれしにくい 高濃度次亜塩素酸ナトリウムジェルが誕生! 是非お試しください! 特殊なコーティング技術によって、 タイルをカビから守り、外壁のコケを枯らす カビ除けコケ枯らし剤のご紹介 西日本薬業 西日本薬業株式会社
BC-5 14:30▶15:00 出展者セミナー PARCOにおける施設管理の未来戦略 ―失敗談に学ぶ短期思考見直しと 未来をつくる価値づくり パルコスペースシステムズ PARCO SPACE SYSTEMS	BC-11 14:30▶15:10 近年増加するカビの原因と生体について ～カビの健康被害と制御方法の基本～ 日本技術者協会 日本レストレイション協会 講師 久保 正宏、鹿田 裕介 	BC-18 15:30▶16:10 樹脂ワックス・コート剤のお悩み相談室 ～そこが知りたい!その原因と対策～ 船井総合研究所 森 海人 DC コンサルティング事業部 ウイズらぼ 代表取締役 栢森 聡 

※発表者の都合により、セミナーの中止またはテーマ・講演者が変更になる場合がありますのでご了承ください。

ビルクリーニングサービスグランプリ2025 2025年11月20日(木)・21日(金) 2日間

1989年11月、千葉県・幕張で初めて開催された「全国ビルクリーニング技能競技会」。以降、第18回大会(2023年)まで全国から多数の選手が参加し、その腕を競い合ってきました。そして2025年、本大会は「ビルクリーニング サービスグランプリ」と名称も新たに、これまでの清掃技術に加え、サービス業の本質である「ビルクリーニングの顧客価値」を競う大会へ進化します。

<出場チーム>※出場日時や順番はホームページをご確認ください。

地区	会社・団体	地区	会社・団体
北海道	ダイビ株式会社	大阪府	株式会社JR西日本メンテック
北海道	旭川地区協議会	大阪府	テルウェル西日本株式会社
宮城県	陽光ビルサービス株式会社	滋賀県	株式会社ワタナベ美装
東京都	室町ビルサービス株式会社	広島県	株式会社第一ビルサービス
東京都	建総企画株式会社	広島県	持続未来株式会社
東京都	株式会社JR東日本環境アクセス	広島県	株式会社JR西日本中国メンテック
東京都	株式会社第一ビルメンテナンス	岡山県	株式会社JR西日本中国メンテック
石川県	株式会社JR西日本金沢メンテック	山口県	株式会社JR西日本中国メンテック
大阪府	商船三井興産株式会社	福岡県	東洋ビル管理株式会社
大阪府	関電ファシリティーズ株式会社	宮崎県	株式会社文化コーポレーション
大阪府	星光ビル管理株式会社	沖縄県	株式会社沖縄ダイケン



※写真はイメージです(全国ビルクリーニング技能競技会より)