

国内最大級のビルメンテナンス、建物・施設管理の専門展示会

ビルメンヒューマンフェア & グリーンEXPO 2025

初開催 特別企画 ハウスクリーニング展

同時開催 相互入場実施!
Japan Home Show & Building Show 2025 (西1・2ホール)
The 44th JAPANTECH2025 (南1・2ホール)
第10回 アジア・ファニング・フェア 2025 (南3・4ホール)

会期 | 2025年11月19日(水)▶21日(金) 10:00~17:00

会場 | 東京ビッグサイト 西3・4ホール

主催 | BMA 公益社団法人全国ビルメンテナンス協会 JMA 一般社団法人日本能率協会

共催 | 一般財団法人建築物管理訓練センター / 公益社団法人東京ビルメンテナンス協会

後援 | 環境省 / 厚生労働省 / 国土交通省 / 警察庁 / 東京都 / 独立行政法人高齢・障害・求職者雇用支援機構 / 中央職業能力開発協会 / 中央労働災害防止協会 / 東京商工会議所
協賛 | 一般財団法人 医療関連サービス振興会 / 一般社団法人 関西環境開発センター / 公益社団法人 空調調和・衛生工学会 / 一般社団法人 建築保全センター / 一般社団法人 省エネルギーセンター / 一般社団法人 全国ガラス外装クリーニング協会連合会 / 一般社団法人 全国管洗浄協会 / 一般社団法人 全国警備業協会 / 公益社団法人 全国建築物飲料水管理協会 / 一般社団法人 全国中小企業共済財団 / 公益社団法人 全国ハウスクリーニング協会 / 公益社団法人 全国水利用設備環境衛生協会 / 日本環境管理学会 / 一般社団法人 日本空調システムクリーニング協会 / 公益社団法人 日本建築衛生管理教育センター / 一般社団法人 日本建築設備診断機構 / 一般社団法人 日本設備設計事務所協会連合会 / 一般社団法人 日本環境コンロール協会 / 一般社団法人 日本ビルエネルギー総合管理技術協会 / 一般社団法人 日本ビルメンテナンス協会連合会 / 公益社団法人 日本ファシリティマネジメント協会 / 日本フロア・ポリッシュ工業会 / 公益社団法人 日本ベストコントロール協会 / 公益社団法人 日本防犯設備協会 / 一般社団法人 日本レストルーム工業会 / 日本ビルメンテナンス協議会 / 一般社団法人 マンション管理業協会 / 公益社団法人 ロングライフビル推進協会



出展者一覧

A	アイウィズロボティクス 新製品!業界初のトイレ掃除ロボット※デモ実演あり
iKitbot	自動切替人替いらす!All-in-One清掃ロボット!デモ中
アイセン	機能素材スポンジ新商品。付加価値清掃(防汚床用モップ)
i-team Japan	業界唯一のインバージョンをご紹介いたします。ぜひお立ち寄りください
アイリスオーヤマ	清掃ロボットで省人化!実演あり!現場で体感!
アシオットメリアフォース	A Smartは、既存メーターに後付けで遠隔検針できます!
飛鳥コーポレーション	エスカレーターステップ・ライザー清掃キット、清掃サービス
アットデル	電話の着信履歴で退勤管理!【GPS時刻にも対応】
アブソ	今年も画期的で技ありな新商品発表!
アマノ	プロが認めたロボット床清掃機を展示&デモンストレーション
アムテック	作業効率が上がる洗剤!身体負担を軽減するモップ等を展示!
AYUMI BIONICS	従業員の心身リスクをAIで見える化【AYUMI Scan】
アンチスリッパラボ	タイル・石の滑り止め工法 ASL工法 体験サンプルあり
石田データサービス	定期清掃スケジュール管理システム!デモ実演あり
Institute of Inspection Cleaning and Restoration Certificate (IICRC)	革新的な洗剤や進化した清掃ロボットをご提案します
インテックスソリューション	【新製品】ORBOT 新モデルプロトを初展示!
WEGO	新イートレイルはコンパクトで軽量。作業性向上で低層下も清掃可
ヴェルテックスジャパン	【低粒配合】ヴェルテックスブラシ【削る&掻き出すW作用】 Wellbe Cleaning Equipment (Nantong) Cleaning Equipment ウルトラケムラボジャパン 新しくなった「ウルトラフロアケア」のお披露目です!
ABCステアレス	ステンレス清掃に特化した新製品があります
エコ・トラスト・ジャパン	【省エネ】屋内を中心とした多品種のLED照明の取り扱いあり。
エスイーエル	【新製品】防鳥刺山・防鳥ネット・電気ショック機器・防鳥レーザー等を展示
S.M.S.Japan	唯一無二のカーペット洗剤が「効率化」と「キレイ」を同時解決!
エヌ・エス・ピー	涼しげ段違いの電動ファン付きウェア【Nクールウェア】
Etbases	空間に調和する上質なユニフォーム
エアアイオー	環境にやさしいバイオクリナーやグリーストラップ用製品
MAS	無足場工法による外壁補修工事
エムエムインターナショナル	租利を生み出す新たな仕組み 清掃ロボJINNY20 デモあり
L is B	情報共有や点検 報告がラクに!現場向け業務効率化ツール
エレクター	作業効率と機能性を両立した製品をラインナップ!
大崎データテック	小型モバイルプリンタとLoRa無線検針の実機デモを体感!
O2 Capsule Box	全額経費計上、節税対策も採用効率もアップ!!
Aoting Intelligent Technology	Cleaning Robot
オーニット	オンゾ消費作業による収益化のご提案/実機による消費デモあり
オーブ・テック	洗剤でコスト削減を!SDGsに最適なケミカルのサンプル配布
オカムラ/江口	【清掃ロボット&エレベーター連携による清掃業務の効率化】
オンザロード/スマート/ネイチャーログ	自動床洗浄機を導入して人手不足を解消!
カ	カ
カイスイマレン	資源ゴミの効率的な回収/リサイクルステーションの実機展示あり
カミナシ	「言葉の壁」を自動翻訳で解消
管清工業	排水施設の維持管理、24時間365日体制全国対応可能
カンツール	排水管維持管理製品を中心に、カメラワイヤー清掃機をご紹介
廣東美鴻衛生用品	日本初出展
キフロン	効率的な「洗浄オペレーション」を、デモ実演でご提案!
九州ハイテック	清掃の省力化に貢献!
くろかん	人手不足解消のお手伝いをいたします!
グリーンシステム科学研究所	月刊ビルクリーニング電子版、Online教材、報告書アプリなど紹介
グリーンテックジャパン	【初出展】ドライアイス洗浄機【デモ実機】
ケムドライシステム	世界が認めたカーペットフリーニング!日本初の新製品あります
ケルヒヤー ジャパン	【好評】2025年の新製品や清掃ロボットを多数用意
建築物管理訓練センター	建築物管理訓練センターの活動をご紹介
現場Hub	【現場Hub】すべての業務を1つのツールでシンプルに/デモ実機
コーフ	清掃効率を向上させる唯一のプロ仕様掃除機
コムテック	【短工期】老朽化したエレベーターのリニューアル工事
コンフォール	清掃に変革を!ホテル客室清掃効率化アプリDAYナビ
サ	サ
THIRD	設備管理業務を中心に業務効率化・業務標準化に繋がる新機能リリース!
蔵王産業	革新的な洗剤や進化した清掃ロボットをご提案します
サンコー	水だけでも汚れが落とせる清掃用品
サンベム	手袋・ミントタイプの掃除道具で作業効率アップ!
三和	1台で4役の機能を搭載した掃除ロボット登場!デモ実演あり
ザンフ	人手不足解消に繋がる時短ケミカルのご案内
シー・ファースト	業界初!環境に優しいスタンド灰皿のIoT版がいよいよ新登場!
GIGモルテック	防カビ工事(新築時5年保証)、抗菌剤の販売、レジオネラ除菌剤
CSC	効率よく塗るだけで汚れが落とせる洗剤!サンプル配布あり
GMOグローバルサイン・ホールディングス	誤検針・誤請求を防止する!スマホで撮るだけメーター読み取り
G-Smart	最新版!現場報告アプリ【Smart Attack】デモ実演
JR東日本環境アクセス	ホームドア清掃を省力化したロボットのデモ実演あり
J-クワイエット	独自のセラミックタイルコーティング技術で本来の輝きを保つ
ZHEJIANG BOTUOLINI MACHINERY	HIGH PRESSURE PUMP, HIGH PRESSURE WASHER
シエル商事	害虫駆除リスクを軽減/予防型「ベストインスペクション」
重光商事	新製品。半永久的な抗菌効果をもつタオルなど
Shanghai Innovative Services	Pads
上海旺樂智行機器人	人手不足を解消する、デモ実演あり
Shanghai Gaussian Automation Technology Development	Cleaning Robot
SHANGHAI KINGMAX COMMODITY	Microfiber
上海文図羅選科技发展	業務用スマート床洗浄機
Zhongshan Kesril Cleaning Equipment	Floor Scrubbers
シンロボサービス	【デモあり】ロボットの圧倒的洗浄力をご覧ください
Suzhou Better Clean	Microfiber,mops
鈴木油脂工業	かびとりいっぱつ、尿石ジェル サンプル配布あり
住友セメントシステム開発	AI検針や修繕等の作業効率化・施設情報をクラウドで一元管理
スリーエムジャパン	作業効率、時間短縮や安全性改善に貢献する清掃ソリューション
清掃会社の診療所	新規元請け案件の問い合わせを発生させるサービス
セイフ	業界初の製品を多数展示。問題点を一緒に解決しませんか?

誠和商会	持続可能な社会の実現に貢献するコードレス清掃機器の業界先駆者
全国中小企業共済財団	革新技術 × AIで常識を変えるトイレ清掃ロボットHYTRON
全国ビルメンテナンス協会	ビルメン SAFETY&HEALTHダグズ最終審査の投票会場
タ	タ
ダイチ	現場に最適な「最新」の企業ユニフォームを展示させていただきます。
大一産業	人手不足、技術不足の課題を解決! Eクリーニングシステムの紹介!
ダイカ商事	プロの衛生管理を実現する業務用に特化した化学製品
ダイキョウグリーン	クリストラップ清掃はプロにお任せ!
ダイキン工業	【デモあり】建物管理をクラウド台帳で、効率化!
ダイケン	定着しない高所作業の安全対策・墜落防止装置
TAIZHOU BISON MACHINERY INDUSTRY	Microfiber
Changshu Beisime Knitting Textile	car accessories, toilet products, carpet, and professional cleaning
縫屋	【新発見】ブラシメーカー/商社がご提案する高機能製品
TSC	新発売!在庫スペースや運送コストを配慮したコスト削減消耗品
DFA Robotics	コスト削減・品質向上が叶う清掃ロボット!24H安心サポート
テラモト	人手不足問題をテラモトの資材材やDXプランで解決します!
テルウエル西日本	清掃コンサル+ロボット=清掃を科学します!
東京ビルメンテナンス協会	東京ビルメンテナンス協会の活動をご紹介
東京ユニフォーム	ビルメンテナンス専用ユニフォームの新製品を展示いたします
東計電算	ビルメンテナンス業向け販売管理システムBilly
東美商事	空気環境測定業務が劇的に変わる柴田科学IES-5000R
東リインテリアサービス	業界初のオフローションによるタイルカーペット洗浄システム
TOSHO	防汚管理を実現するコーティング&洗剤アイテム
TOWA	UNGERより、待望の新商品が登場しました!!
トライテックノズ	【効率化】高所のガラスクリーニングを安全で効率良く行える機材
ナ	ナ
西日本薬業	ビルメン様に向けて、お役立ちできる商品をご案内します
日本環境協会エコマーク事務局	環境配慮には欠かせない、認知度No.1のエコマーク取得を紹介
日本レヂボン	苦勞する特別清掃は当社製品にお任せください!新製品あります
ハ	ハ
ハーフェレジャパン	実演有!静音性とHEPAフィルター兼備の業務用掃除機
パナソニック くらしアプライアンス社	業務用ロボット掃除機RULO Pro, RULO Biz
パルコスペースシステムズ	クラウドで建物管理!効率&価値UP、施設管理システムのご提案
パンパー苑	現場仕事の高齢者労災対策 身体能力テスト フィルポテ
P・C・Gテクニカ	ビル・マンションの排水管を取り替えずに再生!
ビジー・ビー	インスペクション業務の効率化&安全管理の仕組み!デモ実演あり
日立システムズ	新・客室清掃向けアシスト環境が目指す効率化&働く環境づくり
VIPグローバル	5分間の使用で5Kmの懸命歩行に匹敵する血行促進効果
Video Step	動画マニュアルで、マニュアルを自動化
ビルカン (FLINTZ)	クラウドで建物管理を一元化!業務効率化と風人化の解消を実現
FIVEWORKS	注目!業務用の【虫よけテープPro】が新登場します!
フアンテック	新ビジネス 太陽光パネル洗浄
フォンシュレーター・ジャパン	【新製品】空調機のメンテナンス
ドライトフォーム	ドライトフォームによるカーペット・ソファークリーニングシステム
富士管理	画期的なカーペット洗浄マシン!デモ実演あり
Pudu Robotics Japan	【デモあり】【新製品】【人手不足解消】【清掃効率化】
Primech AI	革新技術 × AIで常識を変えるトイレ清掃ロボットHYTRON
プリト紙業	紙製品、不織布製品
プロシオンジャパン	【新製品】【デモあり】【効率化】【詳細説明】【品質向上】
Paintnote	定期案件の漏れを防止、ビルメン特化のスケジュール管理ツール
ベストパートナーシステムズ	サンプル配布あり! デモあり!
Bona / オカベ	傷んだフローリングを再生するサンディング、デモ実演あり
Boluo Yuanzhou Solar Industrial	Polishers
マ	マ
マイスター60	人材不足を解消!! アクティブシニアの活用で業績UP!!
マキタ	清掃効率を高める充電式製品を取り揃えています
丸十服装	高機能!かっこいい!コスパ!のユニフォームのご案内
ミックル化学	【新発見】ブラシメーカー/商社がご提案する高機能製品
Midwest Rubber Asia (Shanghai)	Rubber for Scrubbers
メルシー	日本製フットケア機器をご体感いただけます!
ヤ	ヤ
山崎産業	【デモあり】環境配慮した清掃資材とIoTシステムのご提案!
ユシロ	新製品、時短・省力化情報中心にご紹介!デモあります
ユダ	最新ガラスクリーニングツール「モアマン」新商品のご紹介
ユニキャストロボスタッフニング	新機種登場!清掃ロボットによるデモンストレーション!
ユニフォームネット	ビルメン用ワークウェアを展示します。試着も出来ます!
陽光ビルサービス	ビルの無人管理プラットフォームサービス【SentB】
吉川金属	エレベーター用防災キャビ 備えあれば憂いなし 閉じ込め対策に
ラ	ラ
Life Polish	【業績向上】
ラクス	【楽楽販売】で受発注情報を一元管理して転記のミス・手間を解消
LIXIL	【業界初】詰まり検知トイレと清掃アプリで労働力不足を解決!
RebuildWork	年間1000件工事実績!給排水設備工事会社【自社施工】
レックワリエト	環境配慮には欠かせない、認知度No.1のエコマーク取得を紹介
レボテック	【効率化】高所のガラスクリーニングを安全で効率良く行える機材
ワ	ワ
和雅	工業用洗浄関連の各種マイクロファイバー製品を提供

ご来場には事前登録が必要です。
本案内状だけではご入場いただけません。

PCからの登録 **ビルメン 展示会**

スマートフォンからの登録 右記のQRコードを読み取り、来場事前登録をしてください。▶

コスト削減 人手不足解決 効率化 品質向上等のヒントが得られる場

約150社370ブースが出演 (8/30現在)



ロボット、DX、AIなど最新技術多数!
最新のビルメン・施設管理DXが集結。IoT・データ活用によるスマートビル運営や遠隔監視・クラウド管理、日本最大級の展示会で最新の清掃ロボットを体感!



講演会40セッション以上!



ビルクリーニングサービスグランプリ2025開催
2年1度開催していた「全国ビルクリーニング技能競技会」が名称も新たに「ビルクリーニングの顧客価値」を競う大会へ進化!

*写真はイメージです (全国ビルクリーニング技能競技会より)

初開催ハウスクリーニング展!



第19回アイデアグッズ大賞の入賞作品紹介
月刊「ビルクリーニング」では2年に1度、現場で生まれたアイデアグッズのコンクールを実施。入賞作品を紹介します!



来場対象

- ビルメンテナンス 総合管理
- ビルメンテナンス 清掃・衛生管理
- ビルメンテナンス 設備管理
- ビルメンテナンス 警備
- ハウスクリーニング
- ビル・マンションオーナー
- 店舗・宿泊・医療
- 鉄道・高速道路・空港
- 公共施設
- デベロッパー・ゼネコン
- 管理会社
- 小売、サービス業
- 商社、卸売業、販売店
- デザイン、設計、施工
- 資機材メーカー
- 公益法人、行政、団体 等

出展製品・サービス

- 清掃資材
- 清掃機材
- ロボット・センサー
- 清掃トータルマネジメント
- ファシリティマネジメント・ビルマネジメント
- 衛生管理
- 設備管理・保守
- 警備・防災
- 業務効率(サポート)
- ハウスクリーニング製品・サービス
- 建物エネルギー管理
- 雇用支援(サポート)
- 品質管理
- 労働安全(衛生)・ユニフォーム

来場についての問合せ先

ビルメンヒューマンフェア&グリーンEXPO来場者ヘルプデスク(株式会社ケイ・スリー・クリエーション内)
09:30~18:00(土日祝除く)
E-mail: helpdesk@k3c.co.jp TEL: 03-6809-2707

ビルメンヒューマンフェア&グリーンEXPO事務局
一般社団法人 日本能率協会 産業振興センター
〒105-8522 東京都港区芝公園3-1-22

*2025年9月1日現在の出展者の申込時の情報です。(順不同、法人の種類省略)

お申し込み・最新情報はこちら▶

ビルメン 展示会



ビルメン講演会A

事前登録制

先着順

聴講無料

(法人格・敬称略)

Table with 1 column and 10 rows for November 19th (Water) sessions. Topics include safety, productivity, BIM, and disaster response.

Table with 1 column and 10 rows for November 20th (Wood) sessions. Topics include safety, student perspectives, environment, and building management.

Table with 1 column and 10 rows for November 21st (Gold) sessions. Topics include future of the industry, speed and cost, and cleaning technology.

ビルメン講演会B

事前登録制

先着順

聴講無料

(法人格・敬称略)

Table with 1 column and 10 rows for November 19th (Water) sessions. Topics include DX, labor shortage, and robot introduction.

Table with 1 column and 10 rows for November 20th (Wood) sessions. Topics include DX, labor shortage, and robot introduction.

Table with 1 column and 10 rows for November 21st (Gold) sessions. Topics include labor shortage, safety, and robot introduction.

ビルメン講演会C / 出展者セミナー

事前登録制

先着順

聴講無料

(法人格・敬称略)

Table with 1 column and 10 rows for November 19th (Water) sessions. Topics include disinfection, carpet cleaning, and facility management.

Table with 1 column and 10 rows for November 20th (Wood) sessions. Topics include disinfection, smart attack, and disinfection technology.

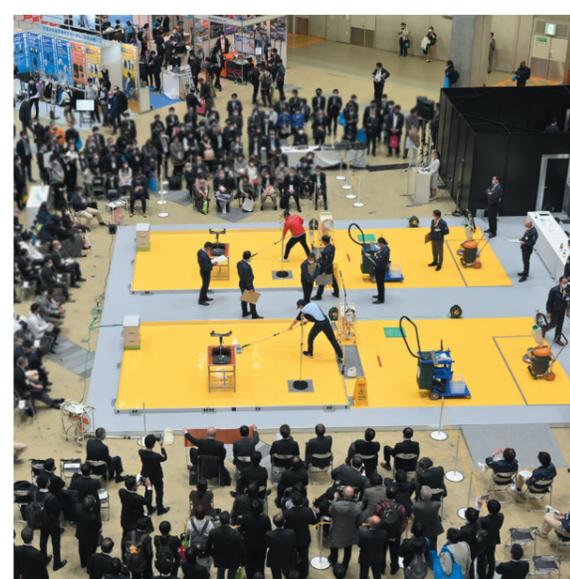
Table with 1 column and 10 rows for November 21st (Gold) sessions. Topics include disinfection, disinfection technology, and disinfection technology.

ビルクリーニングサービスグランプリ2025 2025年11月20日(木)・21日(金) 2日間

1989年11月、千葉県・幕張で初めて開催された「全国ビルクリーニング技能競技会」。以降、第18回大会(2023年)まで全国から多数の選手が参加し、その腕を競い合ってきました。そして2025年、本大会は「ビルクリーニング サービスグランプリ」と名称も新たに、これまでの清掃技術に加え、サービス業の本質である「ビルクリーニングの顧客価値」を競う大会へ進化します。

<出場チーム> ※出場日時や順番はホームページをご確認ください。

Table listing participating teams by region and company name.



※各講演概要やプロフィール、最新のプログラムは本展公式ホームページでご確認ください。 ※発表者の都合により、セミナーの中止またはテーマが変更になる場合がありますのでご了承ください。

※写真はイメージです(全国ビルクリーニング技能競技会より)